

## Смета (проект)

СНТСН «Интеграл» на 2026 год

### Раздел 1. Эксплуатационные расходы

п/п	Статьи расходов	Сумма в рублях	Примечание
1.	Оплата поездок для представления интересов товарищества в г. Владимир, г. Гусь-Хрустальный, п. Уршельский	60 000	
2.	Оплата услуг телефонии, почтовых отправлений	10 000	
3.	Распечатка документов, копирование	4 000	
4.	Вывоз и утилизация мусора	78 000	По факту
5.	Работы по благоустройству Товарищества: уборка мусора, утилизация веток, вырубка кустарника	20 000	
6.	Работы по ликвидации аварий электросети и водопровода	15 000	
7.	Хозрасходы	5 000	
8.	Земельный налог на общую землю Товарищества	10 000	
9.	Приобретение дров и газа для здания Правления	25 000	
10.	Оплата страхования общего имущества Товарищества	3 500	
11.	Оплата банковских услуг, включая комиссию банка	22 000	По факту
12.	Оплата хостинга, доменного имени, ввод информации на сайт Товарищества в сети Интернет (WEB услуги)	13 000	По договору
13.	Резерв непредвиденных затрат	20 000	
14.	Оплата налогов на заработные платы по трудовым договорам*	350 000	
15.	Оплата аренды зала для проведения Общих собраний СНТСН «Интеграл»	2 000	
16.	Оплата услуг ООО «ЭЛО» по ведению и подготовке финансовой отчетности Товарищества для представления в налоговые органы и оплаты налогов	76 400	По договору
17.	Юридические услуги	50 000	
18.	Продление лицензии на п/о «СНТ Бухгалтерия»	3 600	
19.	Услуги по устройству противопожарных минполос	20 000	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>787 500</b>	

\*Налоги с фонда оплаты труда

Страховые взносы на обязательное страхование от несчастных случаев	0,2%
Страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	2,9%
Страховые взносы на обязательное медицинское страхование	5,1%
Страховые взносы на обязательное пенсионное страхование	22%
Налог на доходы физических лиц	13%

## Раздел 2. Зарплаты.

	Назначение	Количество работников	Количество месяцев работы	Сумма з/п на руки в месяц	Сумма з/п на руки в год
1	Председатель – гл. бухгалтер <sup>1</sup>	1	12	27 500	330 000
2	Сторож с мая по август <sup>1</sup>	1	4	13 750	55 000
3	Сторож с сентября по апрель <sup>1</sup>	1	8	27 500	220 000
4	Дежурный с мая по август <sup>2</sup>	1	4	7 500	30 000
5	Дежурный с сентября по апрель <sup>2</sup>	1	8	15 000	120 000
6	Кассир <sup>2</sup>	1	12	15 000	180 000
	Итого:			<b>106 250</b>	<b>935 000</b>

<sup>1</sup> Работники по трудовому договору.

<sup>2</sup> Работники по договору с самозанятым физическим лицом.

## Раздел 3. Общественная электроэнергия

Водозаборная скважина:

6 месяцев × 9,5 кВт × 16,5 часов × 30 дней × 6,5 рублей = 183 397,50 рублей.

Правление:

250 кВт·ч × 12 месяцев × 6,5 рублей = 19 500 рублей.

Фонари на Центральной улице и здании Правления:

0,07 кВт × 365 дней × 11 часов × 1 фонарь = 281,05 кВт·ч

0,05 кВт × 365 дней × 11 часов × 6 фонарей = 1204,50 кВт·ч

0,1 кВт × 365 дней × 11 часов × 1 фонарь = 401,50 кВт·ч

} 1887,05 кВт·ч

1887,05 кВт·ч × 6,5 рублей = 12 265,83 рубля.

Итого: **215 163,33** рублей.

I. Расчёт затрат на общественную электроэнергию с одного участка.

215 163,33 рубля ÷ 115 участков = 1 870,99 рубля с одного участка за 2026 год.

II. Формула расчёта членского взноса.

(787 500 + 935 000) = 1 722 500 рублей.

Членский взнос за одну сотку без учёта общественной электроэнергии:

1 722 500 рублей ÷ 985,54 сотки = 1 747,78 рубля за одну сотку в год.

Пример расчёта при площади участка S = 8,48 соток

(1 747,78 × 8,48) + 1 870,99 = 16 692,16 рубля. Итого: 16 692,16 рубля за 8,48 соток в год. Округляем эту сумму до целых рублей = 16 693 рубля.

#### *Раздел 4. Целевые взносы на 2026 год.*

- а) Пуск и консервация водопровода – 90 000 руб.
- б) Ремонт Центральной улицы – 50 000 руб.
- в) Ремонт крыльца и уборка здания второго правления – 30 000 руб.
- г) Облагораживание пруда – 50 000 руб.

Общая сумма = 220 000 руб.

Итого целевой взнос составляет 210 000 рублей ÷ 115 участков = 1914 рублей с одного участка (округлённо).

#### *Примечания:*

Смета составлена на основе реестра садоводов СНТСН «Интеграл» на 2020 год с учётом обновления в 2025 году. В расчёт взято 115 участков общей площадью 985,54 соток. Кроме этого, программа начисляет членские и целевые взносы ещё на 17 участков, которые последние три и более лет не принимают участия в оплате членских и целевых взносов в нашем СНТ. В это же число входят и заброшенные участки, но числящиеся в нашем реестре. **Эти 17 участков и их площади в общем расчёте членских и целевых взносов не учитываются.**

С 01.07.2025 года стоимость одного кВт/ч электроэнергии, отпускаемой ООО «Энергосбыт Волга» составляет 6,41 руб. при расходе до 15500 кВт/ч в месяц. При расходе свыше 15500 кВт/ч в месяц, стоимость каждого последующего кВт/ч – 7,2 руб. С 1 июля 2025 года стоимость одного кВт/ч электроэнергии в нашем СНТ, взимаемая с садоводов – 6,5 руб. за один кВт/ч. В первом полугодии 2026 года эта стоимость пока сохраняется, но будет скорректирована в случае увеличения тарифа энергосбытовой компанией.

На работы по ремонту здания водозаборной скважины, ремонт Центральной улицы пойдут денежные средства, которые будут собраны с должников за 2021, 2022, 2023, 2024, 2025 и предыдущие годы.

Проект сметы подготовлен председателем СНТСН «Интеграл» – Государевым В.Н. с использованием программного обеспечения «Бухгалтерия СНТ», обсуждён и одобрен на общем собрании СНТСН «Интеграл» 22 декабря 2025 года.